



Riigimetsa Majandamise Keskus  
rmk@rmk.ee  
Mõisa  
45403, Lääne-Viru maakond, Haljala  
vald, Sagadi küla

Meie 19.09.2023 nr 8-4/23/19988-1

**Taotlus Riigimetsa Majandamise Keskuse  
kinnistute jagamiseks ning jagamise teel  
moodustuvate katastriüksuste üleandmiseks  
Transpordiametile**

Vastavalt Selektor OÜ poolt koostatud eelprojektile nr P20014 „Riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-78,8 Päädeva-Konuvere lõigu I klassi maantee eelprojekt“, mille projekteerimistingimuste andmine on kinnitatud Transpordiameti taristu arendamise osakonna projekteerimise talituse juhataja 22.06.2021 korraldusega nr 1.1-3/21/262, taotleme Riigimetsa Majandamise keskuselt kinnistute jagamist ja jagamise tulemusel tekkivate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuse üleandmist Transpordiametile alljärgnevalt:

- **Märjamaa metskond 21** (pos 6) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2830, kinnistu registriora nr 13456850, katastriüksuse tunnus 50402:001:0410, pindala 58,32 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 45 236 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 22** (pos 11) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2831, kinnistu registriora nr 13469450, katastriüksuse tunnus 50402:001:0420, pindala 40,93 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 58 960 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 250** (pos 17) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, kinnisvararegistri objekti kood KV59509, kinnistu registriora nr 9840450, katastriüksuse tunnus 50401:001:0392, pindala 8663 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 2345 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 251** (pos 20) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, kinnisvararegistri objekti kood KV59507, kinnistu registriora nr 9778750, katastriüksuse tunnus 50401:001:0393, pindala 1454 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 337 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 23** (pos 21) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, kinnisvararegistri objekti kood KV5082, kinnistu registriora nr 15897950, katastriüksuse tunnus 50402:001:0181, pindala 218,60 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud

asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 19 316 m<sup>2</sup>;

- **Märjamaa metskond 383** (pos 105) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, kinnisvararegistri objekti kood KV83635, kinnistu registriora nr 15683650, katastriüksuse tunnus 50301:001:0330, pindala 16 191 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 1639 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 27** (pos 126) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Orgita küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2849, kinnistu registriora nr 13390550, katastriüksuse tunnus 50403:001:0500, pindala 8,14 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 4591 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 81** (pos 127) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Kõrtsuotsa küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2850, kinnistu registriora nr 15842950, katastriüksuse tunnus 50403:001:0093, pindala 317,42 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 8010 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 201** (pos 148) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Nõmmeotsa küla, kinnisvararegistri objekti kood KV54587, kinnistu registriora nr 10962850, katastriüksuse tunnus 50403:001:0125, pindala 30,73 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 1967 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 202** (pos 149) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Nõmmeotsa küla, kinnisvararegistri objekti kood KV54588, kinnistu registriora nr 2590550, katastriüksuse tunnus 50403:001:0135, pindala 6,45 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 1857 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 35** (pos 156) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Nõmmeotsa küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2854, kinnistu registriora nr 3128437, katastriüksuse tunnus 50403:003:0275, pindala 60,66 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 16 360 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 36** (pos 157) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Haimre küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2855, kinnistu registriora nr 2372950, katastriüksuse tunnus 50403:003:0560, pindala 244,99 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 59 168 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 34** (pos 161) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Naistevalla küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2837, kinnistu registriora nr 13373950, katastriüksuse tunnus 50402:004:0360, pindala 390,72 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 113 672 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 37** (pos 164) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Haimre küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2856, kinnistu registriora nr 13388950, katastriüksuse tunnus 50403:003:0570, pindala 20,23 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 42 233 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 44** (pos 221) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Konuvere küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2853, kinnistu registriora nr 13348650, katastriüksuse tunnus 50403:002:0460, pindala 187,90 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala

on 8 317 m<sup>2</sup>;

- **Märjamaa metskond 234** (pos 252) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Konuvere küla, kinnisvararegistri objekti kood KV59482, kinnistu registriora nr 9794250, katastriüksuse tunnus 50401:001:0378, pindala 10 855 m<sup>2</sup>, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 4 867 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 28** (pos 265) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Konuvere küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2846, kinnistu registriora nr 15904650, katastriüksuse tunnus 50402:007:0111, pindala 6,33 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletakse kogu ulatuses.
- **Märjamaa metskond 48** (pos 268) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Konuvere küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2845, kinnistu registriora nr 15897450, katastriüksuse tunnus 50402:007:0112, pindala 90,52 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 43 293 m<sup>2</sup>;
- **Märjamaa metskond 47** (pos 283) (Rapla maakond, Märjamaa vald, Konuvere küla, kinnisvararegistri objekti kood KV2844, kinnistu registriora nr 15939650, katastriüksuse tunnus 50402:006:0107, pindala 313,13 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 37 509 m<sup>2</sup>.

Riigimetsa Majandamise Keskus kooskõlastas projekteerimistingimuste eelnõu 24.05.2021 kirjaga nr 3-1.1/3135.

Maakorraldusseaduse § 10 lg 1 kohaselt on katastriüksuse jagamine võimalik omaniku avalduse alusel. Riigile kuuluva katastriüksuse jagamiseks peab jagamise avalduse esitama riigivaraseaduse § 4 lg 1 alusel riigivara valitseja. Maakorraldustööd tellib ja finantseerib Transpordiamet.

Pärast maakorralduslike toimingute läbiviimist palume korraldada riigivara üleandmine Riigimetsa Majandamise Keskuselt Transpordiametile. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet ning palume registreerida jagamise tulemusel tekkinud katastriüksused eraldi kinnistutena ja riigi kinnisvararegistris eraldi objektidena.

Palume riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile (info@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Sülvi Seppel-Hüvonen  
juhataja  
maade osakond

Lisa: äralõigete joonised

Koopia: Kliimaministeerium

Tauno Seepter  
5292709, Tauno.Seepter@transpordiamet.ee